

Купить квартиру за 66 000 000 рублей на Миндальная улица, 16

Краснодарский край, Сочи, Миндальная улица, 16

66 000 000 Р

347 368Р за м<sup>2</sup>



190.00 м<sup>2</sup>

Общая

154.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира с прямым видом на море и Олимпийский парк . Квартира находится в закрытом жилом комплексе с зоной отдыха и полной инфраструктурой. Видовые характеристики делают объект уникальным — открываются панорамы на акваторию и объекты олимпийского наследия. Свежий ремонт выполнен в 2023 году. Планировка комфортна для большой семьи: Отдельный зал и две изолированные спальни. Светлая кухня с обеденной зоной. Два полноценных санузла. Вся мебель и техника остаются новым владельцам. Квартира не сдавалась — идеальное состояние. Один взрослый собственник, без обременений. Инфраструктура комплекса: Бассейн 49 м с подогревом — доступен круглый год. Две оборудованные зоны барбекю. Беседка, шезлонги и ухоженный фруктовый сад — отличное место для отдыха во дворе. В шаговой доступности продуктовые магазины, аптеки и хозяйственные точки. Кафе, рестораны и столовые — 510 минут пешком. Удобный выход к набережной для вечерних прогулок. Расположение: Квартира находится рядом с Олимпийским парком. Прямой морской вид. До пляжа — пешком 1015 минут. Комплекс расположен в квартале с хорошей транспортной развязкой и быстрым доступом к основным городским маршрутам. Не упустите возможность приобрести видовую квартиру в комплексе с полной инфраструктурой ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885218988](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	154.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м

