

Купить квартиру за 18 000 000 рублей на улица Володарского, 6 к5

Краснодарский край, Сочи, улица Володарского, 6 к5

18 000 000 Р

360 000Р за м²



50.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

MARINE GARDEN SOCHI 4* Марина Гарден Сочи 4* Дом сдан ! Можно начинать ремонт . Продается апартамент в сданном корпусе . Площадь 50,80 кв.м. Высокий этаж Этаж 3. Вид на входную группу и горы. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Продавец - физическое лицо. Описание: Территория 8 Га; Опытный отельный оператор Zont Hotel Group ; Пассивный доход или резиденция для собственного качественного отдыха; Дивиденды от сдачи в аренду от 1 900 000 рублей в год Капитализация +30% в год; Собственный ЭКО-и Дендро-парк на территории комплекса; Комплекс бассейнов; Garden SPA; Теннисные корты; Торговая галерея; Панорамный ресторан ; Organic bar; Собственный пляж. * Удобное расположение района между Сочи и Адлером; •В шаговой доступности самые популярные достопримечательности города: Тисо-самшитовая роща; Навалицинское ущелье; Белые скалы; Чайные плантации. Дорога к морю - 15 минут пешком; Шаттл до моря. Развитие инфраструктуры района: * Строительство яхтенной Марины на 500 яхт; * Отсыпной остров ; * Элитные гольф поля; •Скоростная трасса в обход Адлера на Красную поляну Фото реальные. Возможен торг.

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181420598](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Апартаменты	да		

