

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Гранатная улица, 7А к1

Краснодарский край, Сочи, Гранатная улица, 7А к1

10 500 000 Р

223 404Р за м²



47.00 м²

Общая

27.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

19 из 19

Этаж

Эксклюзивное право продажи, подписан договор. Квартира реальная, ключи на руках, показ в любое время. Готовы к диалогу. ЖК Три капитана, 1 корпус! Дом сдан по акту ввода, ФЗ-214! Полная сумма в ДКП, без обременений. Площадь: 47,9 по выписке + лоджия 6 метров. Планировка: Полноценная 2-ком или Евро-3. Спальня 12,1 м²; Спальня 15 м²; Кухня 7,3 м²; 2 сан-узла, гардеробная, балкон 6 метров (можно стеклить, сделать кабинет). 2 стояка коммуникаций, благодаря чему планируется в евро-3, в большой комнате можно сделать кухню-гостиную и еще две комнаты. Боковой вид на море, прямой на горы. Солнце во второй половине дня. Закрытая территория, проблем с парковкой нет. У дома, в 50 метрах, детский сад Юнга и конечная остановка маршрута 46. До средней школы 4 всего 700 метров пешком. В микрорайоне 4 школы, 4 дестких сада, федерация бокса, почта, отделения банков, пункты выдачи, сетевые магазины и рынки, ТРЦ Море молл. Отличный вариант для переезда и жизни в Сочи. Возможна электронная регистрация и удаленная сделка. Покажу квартиру по видеосвязи. Ну а лучше приходите смотреть своими глазами. Хорошего выбора и успешной сделки.

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183135680](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	19	Этажей всего	19
Площадь жилая	27.30 кв. м	Площадь комнат	12.10 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

