

Сдать квартиру за 55 000 рублей на ул Невская, 18

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Невская, 18

55 000 Р в месяц



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

8 из 17

Этаж

Отличная 2-комнатная квартира в элитной новостройке. Тихое, уютное, экологически чистое место в самом центре Сочи. Комнаты изолированные: 30 кв.м. и 15 кв.м. Рядом детсад, школа, развитая инфраструктура. Огромная огороженная охраняемая придомовая территория, наличие бесплатных парковочных мест. Великолепная детская площадка на территории дома. Удобный подъезд и выезд в любой м/р города, на объездную дорогу, рядом въезд и выезд на дублер Курортного проспекта, 10-15 минут пешком до ж/д вокзала. В доме имеется: консьерж, (в ночное время безопасность обеспечивают сотрудники охранного агентства), собственная общедомовая котельная на газовом топливе, собственная электроподстанция. В ванной, прихожей и на кухне - теплый пол. Полный комплект мебели и бытовой техники (инверторный кондиционер, холодильник, стиральная машина, ЖК телевизор (триколор в HD качестве, более 300 программ, высокоскоростной проводной интернет). Отличный обзорный вид на город. Достойный, порядочный контингент проживающих в доме. коммунальные услуги оплачиваются отдельно ( за счет собственной общедомовой котельной коммунальные платежи очень умеренные). Одно из лучших предложений на рынке по соотношению цены и качества. Комиссия риелтору 50%

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892322776](tel:+79892322776)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	17

