

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на переулок Рахманинова, 39/12

Краснодарский край, Сочи, переулок Рахманинова, 39/12

15 500 000 Р

206 667Р за м²



75.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира в Центральной части города в шаговой доступности ко всей инфраструктуре и лучшего пляжа! Квартира с просторными светлыми комнатами, распланирована очень удобно, большая спальня и кухня гостиная, встроенные гардеробные в прихожей и в спальне, изюминка - большая застекленная лоджия с теплым полом, как дополнительная комната. Отдельная кладовая комната. Встроенная бытовая техника, встроенный холодильник, посудомойка, духовой шкаф. Газ, теплые полы по всей квартире. В квартире не жарко летом и очень тепло зимой, к/у около 3 тыс.руб в месяц (газ, вода и свет), летом ещё дешевле. Статус квартира, дом хорошего качества строительства, бесппроблемный, все счета разделены, закрытая территория с видеонаблюдением, детская площадка, плюс всегда есть много свободных парковочных мест рядом с домом. Локация очень удобная в плане инфраструктуры и транспортной доступности: - в 10 мин. до парка Ривьера, - рядом в шаговой доступности 2 пляжа, санаторный и муниципальный Альбатрос. - 2 прекрасных детских сада и хорошая гимназия также в шаговой доступности. - Автобусная остановка 5 минут пешком. - Рядом все магазины, магнит, пятерочка, маленькие продуктовые магазины, фрукты овощи, - большая новая спортивная площадка. Звоните документы проверены, готовы к сделке, полная сумма ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181140450](tel:+79181140450)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	12	Площадь кухни	10.00 кв. м



