

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на Петрозаводская улица, 45В

Краснодарский край, Сочи, Петрозаводская улица, 45В

11 200 000 Р

243 478Р за м²



46.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

ПРОДАЕТСЯ светлая и уютная квартира - ЕвроДвушка. Квартира на 2 этаже 3-этажного дома с двумя подъездами. В доме всего 6 квартир. На лестничной площадке - по одной квартире. Дом НОВЫЙ - 2021 года постройки, монолитный с утепленным фасадом. Расположен дом на равнине, в тихом месте, недалеко от леса. Рядом коттеджи и нет многоэтажной застройки. Дворовая территория огорожена. Парковочное место для автомобиля во дворе. Двор уютный и чистый с зелеными насаждениями: Пальма, Туи, Азалии, Розы. Имеется мангальная зона. КВАРТИРА в идеальном состоянии с евроремонтом. Проживает один Собственник. В квартире большая Кухня-Гостиная 19 кв.м, с выделенным спальным местом. Кухонный гарнитур качественный и дорогой со встроенной техникой фирмы Electrolux: индукционная варочная панель с четырьмя конфорками и духовым шкафом, Посудомойка. ВСЁ - в идеальном состоянии! Спальня отдельная - 12 кв.м. С балконом и видом на лес. Совмещенный большой Санузел - 5,4 кв.м, с установленной стиральной машиной с функцией Сушка. Производство - Германия. И просторный Коридор - 7,7 кв.м: с большим шкафом - купе для хранения вещей. В квартире Панорамные окна: 4 световые точки. В каждой комнате установлены Кондиционеры. В доме: Индивидуальная Газовая Котельная, преимущество которой - это возможность пользоваться ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886026231](tel:+79886026231)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м



