

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Метелёва, 23

Краснодарский край, Сочи, улица Метелёва, 23

7 000 000 Р

175 000Р за м²



40.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 120123578 Продаётся 2-х комнатная квартира по ул. Метелева, район Яна Фабрициуса. Собственность: 10 лет в собственности, один взрослый собственник. Расположение и инфраструктура: До моря – 20 минут пешком. До Курортного проспекта – 15 минут (Цирк, Дендрарий и основные достопримечательности в шаговой доступности). Транспортная доступность: Удобный выезд на Дублер Курортного проспекта, объездную и в центр. Близость остановок общественного транспорта: 2 минуты пешком до остановки на ул. Яна Фабрициуса (автобусы №12, 18). 3 минуты пешком до конечной остановки маршрутов №94, 87. Инфраструктура района: Продуктовый магазин в доме. Магнит в шаговой доступности. Рядом один из лучших продуктовых рынков Сочи. Дополнительные преимущества: Парковка (подземная и наземная). Квартира продается с мебелью и бытовой техникой – готова к проживанию. Центральное водоснабжение. Отопление и горячая вода от придомовой газовой котельной, что обеспечивает дешёвые коммунальные платежи. Коммунальные платежи: 2500-3500 руб./мес. (в зависимости от сезона и потребления). Возможна продажа за наличный расчёт, а также в ипотеку. Полная сумма в договоре купли-продажи. Причина продажи: Переезд в другой город. Подробнее ответу по телефону. Звоните!!!

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: Григорян Леонид

Телефон: +79065033504

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

