

Купить квартиру за 11 450 000 рублей на ул Ясногорская, 16/6 1

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Ясногорская, 16/6 1

11 450 000 Р

440 385Р за м<sup>2</sup>



26.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 19

Этаж

Продаю собственную квартиру в современном ЖК Сочи Парк (ул. Ясногорская, 16/6, корп. 1). Дизайнерский ремонт, выполнен из качественных материалов. Квартира угловая, с потрясающим видом на закаты и горы — вид не в окна соседей, а на живую природу. Площадь — 26 м<sup>2</sup>, 10 этаж из 19, монолитный дом. Полностью укомплектована техникой: холодильник, телевизор, стиральная машина, плита, утюг, пылесос, кондиционер — всё остаётся новым владельцам. Из особенностей: винная полка с подсветкой, столешница из цельного дерева, блэкаут-шторы премиум-класса, немецкая сантехника Lemark, есть отдельная подсобка. Идеально подойдёт как для комфортного проживания, так и как готовый арендный бизнес — заехать и сдавать можно сразу. До пляжа Бытха — 10 минут, до центра, морпорта, Дендрария, Зимнего театра — 15 минут. Вся инфраструктура рядом: школа, больница, МФЦ, торговый центр, удобная транспортная развязка. Цена — 11 500 000 ₽ Прямая продажа от собственника. Без комиссий и посредников. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.

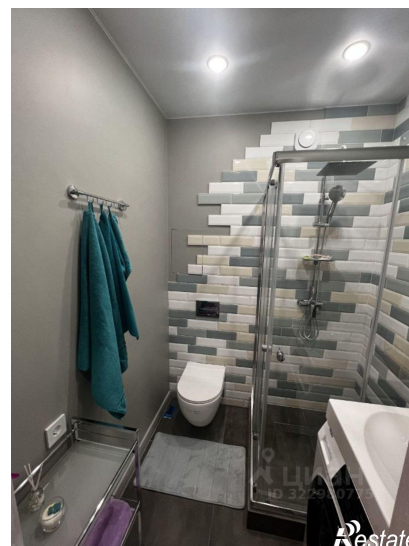
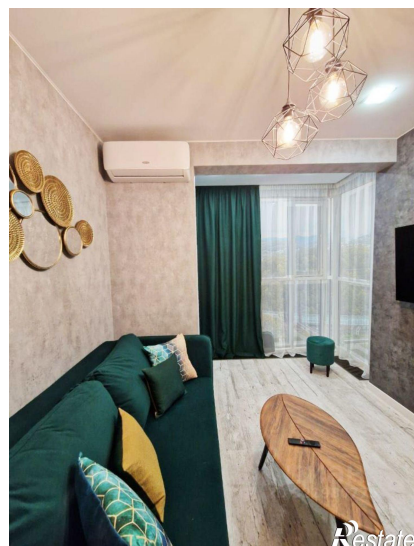
👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182612195](tel:+79182612195)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | монолитный |
| Этаж              | 10          | Этажей всего  | 19         |
| Площадь жилая     | 12.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



Продажа от собственника  
Видовая квартира

