

Купить квартиру за 12 600 000 рублей на ул Мичурина, 17А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Мичурина, 17А

12 600 000 Р

307 317Р за м²



41.00 м²

Общая

19.60 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается уникальная двухкомнатная и при этом двухэтажная квартира в поселке Красная Поляна. Кухня и санузел расположены на первом этаже, на втором - две отдельные комнаты, разделенные гардеробной. Дом кирпичный, теплый. Для обогрева хватает теплых полов. В ванной установлен бойлер. На кухне электроплита. Собственный вход с улицы, формат таунхаус. Удобное расположение: все в шаговой доступности - магазины, коворкинги и кафе, 50 м до остановки автобуса и шатла до подъёмников. Уютная и душевная квартира подойдет как для постоянного проживания, так и отпуска, поездок выходного дня. Прекрасный вид на горы, можно спуститься до Мзымты или, наоборот, подняться и поплавать в бассейне в санатории Беларусь (куплена и сделана для себя) Идеально для дачи и сдачи. Плата в месяц по ЖКХ - не более 5000 р. В собственности более 10 лет. Ремонт 2017 год. Все документы на руках, оформление через юристов и банк. Никто не прописан. Без обременений. Торг уместен.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189726654](tel:+79189726654)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	19.60 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



