

Купить квартиру за 40 000 000 рублей на наб Времена года, 1

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, наб Времена года, 1

40 000 000 Р

769 231Р за м²



52.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Эксклюзивный лот: апартаменты в Sochi Marriott Krasnaya Polyana Инвестиционная привлекательность: • Единственный пятизвёздочный отель международного уровня на курорте • Гарантированный сервис от управляющей компании Marriott International • Круглогодичная востребованность в аренде • Прогнозируемый рост стоимости объекта Сервис премиум-класса: • Круглосуточный консьерж-сервис • SPA-комплекс с бассейном и термальными зонами • Рестораны высокой кухни под управлением Marriott • Фитнес-центр с профессиональным оборудованием Локационные преимущества: • Прямая доступность к горнолыжным подъёмникам • Пешая дистанция до Casino Sochi и основной курортной инфраструктуры • Видовые характеристики с панорамным остеклением • Интеграция в эпицентр курортной жизни Архитектурные особенности: • Авторский интерьер с отделкой премиум-класса • Продуманная эргономика пространства • Панорамное остекление с видами на горный массив • Качественные материалы и инженерные решения Уникальная возможность совместить личное использование с пассивным доходом под управлением международного отельного оператора. Предлагаем закрытый показ для инвесторов и детальный расчёт доходности с прогнозом на 5 лет

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180590068](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Апартаменты	да

