

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на Буковая улица, 2А

Краснодарский край, Сочи, Буковая улица, 2А

8 700 000 Р

202 326Р за м²



43.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся тёплая и светлая квартира на 3 этаже. Установлена сплит-система, проведён интернет, есть домофон и триколор ТВ. Тёплый пол. Высокие потолки , 3.2 м. Напротив дома остановка общественного транспорта сразу 3-х автобусов, а также мини-рынок, Пятёрочка , пекарня, кондитерская, бар, Красное и белое , аптека, ПВЗ Озон и Вайлдберриз , магазин Мелочи для дома , парикмахерская, ремонт бытовой техники, сувлачная, цветочный магазин, СДЭК итп. Почти все бытовые вопросы можно решить не выезжая из района. Дорога до дома полностью асфальтирована. Недалеко построили новую, одну из самых современных школ в городе - Гимназия 9. Район не затапливает при ливнях, дом не в горах, не надо постоянно подниматься по извилистым дорогам. Рядом две детские площадки, футбольное поле и сквер. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Земельный участок в собственности. Статус именно жилое помещение , прописка без проблем, оформлена домовая книга. В отличие от назначения: жилое, где не прописаться. Счета на электроэнергию и газ разделены. Никаких проблем с коммуникациями нет. Наш дом никогда не был в списке самовольных строений (можно проверить на официальном сайте города Сочи по адресу или кадастровому номеру) ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182427661](tel:+79182427661)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

