

Купить студию за 7 700 000 рублей на Полтавская улица, д.32/14

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Полтавская улица, д.32/14

7 700 000 Р

366 667Р за м²



21.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

2.00 м²

Кухня

5 из 14

Этаж

Отличная возможность приобрести свое жилье в Сочи . Инвестиционный Потенциал: Легко сдать в аренду туристам или горожанам из-за центрального расположения. Все необходимое – в одно месте ! Шаговый доступ ко всей инфраструктуре: супермаркеты, аптеки, остановки транспорта, кафе, парки. Море – рукой подать! Высокий спрос на аренду (посуточная , долгосрочная) , пассивный доход гарантирован. СВЕТ И ВОЗДУХ: 5-й этаж – отличная инсоляция, меньше уличного шума. СВОЙ УГОЛОК: Независимость, личное пространство в самом сердце курортной столицы! Все рядом: транспорт (остановка в шаговой доступности) магазины (Магнит, Пятерочка и др.), кафе, аптеки, почта, банки. До моря/набережной – 5 мин по ровной поверхности. Идеален для : -Инвесторов, ищущих ликвидный объект с доходом. -Молодых людей или студентов. -Покупателей, для которых ключевой фактор – доступность до моря и доступная цена. Студия полностью укомплектована , сдается в аренду . Полная сумма в договоре купли - продажи. Безопасная форма расчетов . Звоните. Обсудим . Покажем !

👁 1 с 28.10.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79305030081](tel:+79305030081)

Характеристики

Этаж	5	Этажей всего	14
Студия	да	Площадь жилая	16.00 кв. м
Площадь кухни	2.00 кв. м		



