

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Изумрудная улица, 38/1 к2

Краснодарский край, Сочи, Изумрудная улица, 38/1 к2

13 000 000 Р

382 353Р за м²



34.00 м²

Общая

2 из 4

Этаж

Стильная 1-комнатная квартира 34 м² в доме 2021 года, 2/4 этаж. Центральное отопление, потолки 2,7 м. Правовой статус — собственник, обременений нет. Закрытая территория с бассейном, детской площадкой и зонами отдыха с лежаками. Планировка: кухня-гостиная и изолированная спальня, удобный санузел, место под систему хранения. Квартира тихая, второй этаж — комфорт без ожидания лифта. Инфраструктура: ухоженный двор, чистые подъезды, современные инженерные сети. Рядом ключевые сервисы, быстрый выезд по городу. Инвестиционный потенциал: средний доход от аренды ~120 000 руб/мес. Отличный вариант как для жизни, так и для пассивного дохода. Быстрый показ, документы готовы к сделке. Код пользователя: 189116 Номер в базе: 10021077

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Этажи Сочи](#)

Телефон: [+79654595743](tel:+79654595743)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4		

