

Купить квартиру за 8 750 000 рублей на улица Лысая Гора, 23/1

Краснодарский край, Сочи, улица Лысая Гора, 23/1

8 750 000 Р

257 353Р за м²



34.00 м²

Общая

3 из 7

Этаж

???? ПРОДАЖА НАПРЯМУЮ ОТ СОБСТВЕННИКА! ???? ЖК “Жемчужина 1”, район Светлана (низ Лысой горы), проезд через ул. Учительскую, д. 24 □ О квартире: • Этаж — 3 • Панорамные окна с видом на все стороны ???? • Газ — индивидуальный газовый котёл (низкие коммунальные платежи) • Просторная, светлая, полностью готовая к проживанию • Вся мебель и техника остаются по договорённости • Один взрослый собственник, без обременений, никто не прописан ???? Парковка и территория: • Большая придомовая территория • Двухуровневый подземный паркинг — места всегда есть • Много бесплатных парковочных мест рядом • Видеонаблюдение, чистый подъезд, дружные соседи ?????????????? Инфраструктура: • 2 детские площадки, зона барбекю • Лицей № 22 — 5 минут пешком • Детский сад — 10 минут пешком • Супермаркет, автобусная остановка — 5 минут пешком • Море — всего 15 минут! ???? • В доме — магазин, салон красоты • Вся инфраструктура одного из лучших районов города - Светлана — в пешей доступности ???? Документы: • Вся сумма в договоре • Документы полностью готовы • Возможна ипотека ???? Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций (аренда)!

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79841604917](tel:+79841604917)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	7		

