

Купить квартиру за 22 000 000 рублей на улица Лысая Гора, 23/1

Краснодарский край, Сочи, улица Лысая Гора, 23/1

22 000 000 Р

250 000Р за м<sup>2</sup>



88.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 14

Этаж

Квартира 88м2 находится в одном из лучших районов Сочи, низ Светланы. В шаговой доступности вся инфраструктура города: физико-математический лицей 22, три садика, зимний театр, парки, центральная набережная. В доме двухуровневая парковка на 200 машиномест, зона барбекю, две детские площадки. В ремонте использовались только дорогостоящие материалы Италии, Испании, Германии. Техника и Мебель остаются. Квартира готова к проживанию. Возможен обмен на дом в Сочи Центральный или Хостинский районы или в Москве район Калужского или Киевского шоссе. Быстрый выход на сделку, 1 взрослый собственник, прописанных нет. Ипотека. Торг при осмотре. Риэлторам беспокоить только с реальными покупателями, фото по вашим запросам не отправляю. Звоните с 8-00 до 23-00 отвечу на все интересующие вопросы по своей квартире. Продажа в связи с переездом.

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898106794](tel:+79898106794)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 6           | Этажей всего  | 14          |
| Площадь жилая     | 50.00 кв. м | Площадь кухни | 18.00 кв. м |



