

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на улица Тимирязева, 57 с4

Краснодарский край, Сочи, улица Тимирязева, 57 с4

4 250 000 Р

163 462Р за м²



26.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Читайте внимательно.!!! Продаю комнату , в 2 х комнатной квартире. Комната 17,9 метров плюс балкон 9 метров, общая 26,9. Выход на балкон из комнаты. СТАТУС КВАРТИРА. В собственности очень давно. Во второй комнате никто не проживает, более 10 лет. Комната закрыта. Хозяина нет, даже не успел ее приватизировать. Общая площадь квартиры 61,5 метра. Кухня 9 метров. В будущем возможно оформить социальный найм второй комнаты, подать на расширение. и так далее. В документах площадь 17,9 так как балкон, 9 метров ,в выписке Егрн не указывается. Остановка рядом с домом, конечная 104 автобуса. Документы к продаже готовы. Риелторов просьба не беспокоить. Звоните. пишите. покажем.

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189405473](tel:+79189405473)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

