

Купить квартиру за 11 600 000 рублей на Волжская улица, 34/4

Краснодарский край, Сочи, Волжская улица, 34/4

11 600 000 Р

429 630Р за м²



27.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 12

Этаж

Жилой комплекс Рио-де-Мамайка - 2 построен в Центральном районе города по улице Волжской, ровное месторасположение. Двенадцатизэтажный дом комфорт-класса расположен вблизи набережной реки Псахе, расстояние до морского пляжа 150 метров. Квартира-студия, зонально разделена на спальню и кухню-гостиную, совмещенный санузел и французский балкончик. Ремонт, мебель, техника. Вид на церковь. В подъездах установлено два скоростных лифта (грузовой и пассажирский). На каждом этаже предусмотрена кладовка для общего пользования. В холле первого этажа обустроена зона отдыха и игровая с аэрохоккеем, настольным футболом и вендинговыми аппаратами, закрытая придомовая территория. На эксплуатируемой крыше дома предусмотрена смотровая площадка и детская зона. В цокольном этаже здания обустроен паркинг, во дворе гостевая парковка, зоны с ландшафтным озеленением, детская площадка, а также места для отдыха. На первом этаже - коммерческие площади, К дому подведены центральные коммуникации - электричество, вода, канализация, (газ в процессе подключения). Отопление и горячее водоснабжение от индивидуального газового котла. По дому разведены кабели интернета и телевидения, а также установлены домофон, видеонаблюдение и пожарная сигнализация. Собственная управляющая компания позаботится о бесперебойной работе ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181140450](tel:+79181140450)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	12	Площадь кухни	10.00 кв. м

