

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на Ясногорская улица, 16А

Краснодарский край, Сочи, Ясногорская улица, 16А

14 000 000 Р

451 613Р за м²



31.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

Евродвушка, ФЗ-214, дом сдан, микрорайон Бытха , статус квартира, собственник, оформление в Росреестре. Дом почти на вершине горы Бытха (не топит), полная городская инфраструктура + федеральный сквер, детские и спортивные площадки, заповедник, терренкур и т.д. Кто в теме по недвижимости Сочи, тот знает насколько эти моменты важны! Большая комната-студия с окном и кухонной нишей + отдельно спальня с вертикальным остеклением из 5-камерного AL профиля. В ЖК два бесшумных скоростных лифта, предполагается консьерж. Коммуникации центральные, система микроклимата Чиллер-фанкойл (тепло-холод). Инфраструктура: приватный двор, охраняемая территория с видео-наблюдением, паркинг, детская площадка, зона отдыха, ландшафтный дизайн, светодиодная подсветка комплекса. В пешей доступности расположены супермаркеты, рынок, школы и детские сады, поликлиника, остановки общественного транспорта. Рядом удобная развязка во все направления города. Напротив ЖК расположен благоустроенный сквер с детской площадкой и игровыми зонами. До пляжа и оздоровительной тропы Терренкур 15 минут пешком. Дом примыкает к территории Кавказского заповедника и городом запланировано создание на территории экологического парка Бытха . Продажа от одного взрослого собственника, никто не прописан, без обременений, ипотека ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180685404](tel:+79180685404)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	17
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



