

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на Батумское шоссе, 25

Краснодарский край, Сочи, Батумское шоссе, 25

10 200 000 Р

212 500Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.70 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается квартира в центре Дагомыса — без посредников. От собственника. Статус именно квартира, а не жилое помещение. Это гарантия того, что дом не снесут, когда местные власти начнут разбираться с бумагами на его строительство. Плюс нормальная работа электричества, водопровода, канализации. Представьте: утренний кофе на солнечной лоджии, 15 минут пешком до моря, вся инфраструктура под окнами. Это не мечта — это ваша будущая квартира в самом центре курортного Дагомыса! Главные преимущества: • Прямая продажа от собственника — никаких переплат агентствам. • Море и ж/д станция всего в 15 минутах ходьбы по ровной дороге. • Капитальный ремонт: новые трубы, проводка, батареи — заезжай и живи. • Чистая сделка: без долгов, ипотеки и обременений. • Все документы готовы к продаже. Хорошее расположение — все нужное под рукой: Забудьте о транспорте для повседневных нужд! В радиусе 50 метров от дома: • Две Пятерочки, Магнит и рынок с фермерскими продуктами. • Гимназия и детский сад прямо напротив дома. • ЗАГС, МФЦ, БТИ — все госуслуги рядом. • Почта на первом этаже вашего дома. • Остановки автобусов, маршруток и электричек. Дом, которым можно гордиться: Пока в новостройках борются с плесенью и сыростью, наш дом после капремонта стоит как крепость: • Новая крыша — никаких протечек ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182107410](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 27.70 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

