

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на городской округ Сочи

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, городской округ Сочи

8 300 000 Р

319 231Р за м²



26.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

5 из 5

Этаж

Собственник. Продам квартиру на Мацесте. Статус жилое помещение, регистрация (прописка) имеется. Начало Краевско-Армянского, рядом с почтой. Дом 2013г, 5 этаж из 5. Лифта нет. Распланирована в кухню-студию и санузел на первом этаже, зону спальни и гардероба на втором этаже. Мансарда. Высокие потолки, 6м. Остаётся мебель. Индивидуальное газовое отопление, собственный котел, сельские тарифы на коммунальные услуги. Ростелеком. Домофон. Теплые водяные полы по всему первому этажу. Своя индивидуальная трансформаторная подстанция на территории дома и резервуар для воды на случай отключения водоснабжения при авариях на магистрали. Один взрослый собственник. В собственности с марта 2018. Полная сумма в договоре. Закрытый двор. Парковка внутри двора и за воротами. Остановка 120 автобуса рядом с домом. До Пятёрочки 8 минут пешком. До продуктового магазина рядом с домом 3 минуты. До конечной 43 автобуса пешком 8 минут. Развитая инфраструктура. Тихий спальный район. Причина продажи - расширение жилплощади и переезд в Крым. Актуально пока есть интересующее предложение в Ялте.

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885948389](tel:+79885948389)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.00 кв. м		



