

Купить квартиру за 31 000 000 рублей на ул Демократическая, 34/1

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Демократическая, 34/1

31 000 000 Р

387 500Р за м²



80.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

Уникальный апартамент в двух уровнях от собственника! 1 этаж кухня-гостиная, 2 этаж - спальная. Продается со всей мебелью и техникой под ключ. Дом Элит. класса, имеется консьерж и видеонаблюдение, охраняемая территория. Расположение дома уникально, ведь вся инфраструктура района — в шаговой доступности. Центральный пляж Адлера, ТРЦ Мандарин и набережная в 5 минутах. Рынок за углом. Рядом большой развлекательный детский комплекс. В пределах 2—5 минут пешей прогулки от дома находятся столовые, кафе, рестораны, лучшие на побережье ТРЦ: Новый Век, Сити Плаза, Мандарин; боулинг, кинотеатры, Бестужевский сквер, пляжная полоса с променадом, фитнес-центр, теннисные корты и многое другое, а также объекты социальной инфраструктуры: магазины, продовольственный и товарный рынок, школы, детские сады, почта, поликлиника, больница. Оперативный показ, видео-показ.

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898224815](tel:+79898224815)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	8
Площадь жилая	65.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Апартаменты	да		



