

Купить квартиру за 8 490 000 рублей на улица Тимирязева, 44А/1

Краснодарский край, Сочи, улица Тимирязева, 44А/1

8 490 000 Р

249 706Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 19

Этаж

Продается однокомнатная квартира в новом ЖК в Центральном Сочи. Статус- квартира! Планировка: просторная кухня, спальня с балконом, совмещенный санузел. В квартире никто не проживал и выполнен новый ремонт, мебель и вся необходимая техника остаются новому владельцу. Своя закрытая территория, две детские площадки, спортивная площадка. Очень много парковочных мест на территории. Инфраструктура района: школы, садики, поликлиника, множество магазинов, продуктовые рынки и супермаркеты - все в пешей доступности. Остановка находится рядом с домом в минуте пешком. Прекрасный вариант для комфортной жизни в солнечном Сочи!

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189726707](tel:+79189726707)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 19          | Площадь жилая | 20.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |               |             |

