

Сдать квартиру за 30 000 рублей на улица Лермонтова, 3/1

Краснодарский край, Сочи, улица Лермонтова, 3/1

30 000 Р в месяц



46.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Сдается с 7 ноября на длительный срок, без повышения стоимости на лето, в самом центре г.Сочи (низ мкрн. Светлана) 2-х уровневая квартира расположенная в жилом гараже , отдельный вход с улицы. Жилой гараж расположен на одной территории шести этажным домом на ул. Лермонтова,3/1. Квартира 46,1 кв.м., двух уровневая, первый этаж- кухня/гостиная, на втором этаже расположена комната и с/у. В квартире есть холодильник, стиральная машина, кондиционер. Отопление и горячая вода от газового котла. Свое парковочное место перед входом в квартиру. Сам дом имеет огороженную придомовую территорию, на которой расположена беседка с мангальной зоной и зоной барбекю, имеется озеленение территории. Р-н Светлана-это один из самых популярных районов города Сочи, до моря и центральной набережной 10-15 мин. пешком, магазины, супермаркеты, остановки общественного транспорта-все это находится в непосредственной близости от дома. Квартира сдается длительно, без повышения стоимости на лето. Видео квартиры отправлю по запросу. Арендная плата 30 т.р./мес.+ оплата по счетчикам за свет и воду, вывоз мусора + депозит 10 т.р. Комиссия 50 % от стоимости первого месяца аренды оплачивается после заключения договора аренды с собственником по факту заселения.

👁 2 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898304382](tel:+79898304382)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	12.00 кв. м



