

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на ул Сьянова, 16

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Сьянова, 16

13 500 000 Р

198 529Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в курортном поселке Лазаревское! Предлагаем вашему вниманию просторную квартиру площадью 68,6 кв.м., расположенную на первом этаже 4-этажного многоквартирного дома. В квартире две жилых комнаты: большой зал площадью 32 м<sup>2</sup> и спальня - 12 м<sup>2</sup>, кухня - 15 м<sup>2</sup>. Качественная отделка и высокие потолки 3 м., также оборудованы два санузла. Индивидуальное отопление, природный газ. Окна выходят на 2 стороны дома. Собственность более 5 лет. Здание капитальное, расположено на первой линии речной набережной. Рядом обустроенная новая набережная реки Псеуапсе, со спортивными площадками, велодорожкой, скамейками, обращенными на горную реку. Микрорайон обладает развитой городской и курортной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, спорткомплекс, школы и медицинские учреждения. До моря 10 минут пешком по ровной дороге. [Идентификатор объекта 9907]

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891980793](tel:+79891980793)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | блочный     |
| Этаж              | 1           | Этажей всего      | 4           |
| Площадь жилая     | 40.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 28.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 15.00 кв. м |                   |             |

