

Сдать квартиру за 120 000 рублей на улица Яна Фабрициуса, 2/28А

Краснодарский край, Сочи, улица Яна Фабрициуса, 2/28А

120 000 Р в месяц



100.00 м²

Общая

30.00 м²

Кухня

5 из 20

Этаж

Цена на круглый год, без повышения на лето. Сдача от собственника, никаких комиссий! Возможна аренда на более короткий срок, но дороже. Сдаётся шикарная и просторная квартира с дизайнерским ремонтом, с высокими потолками в жилом комплексе бизнес-класса Золотой Колос с удобной планировкой в пешей доступности от моря и центральной набережной Сочи (12 минут пешком). Дом полностью монолитный, очень добротный, очень толстые стены, нулевая слышимость соседей. Это один из немногих домов в Сочи такого качества. Потолки 3.1 м. Вся квартира в витражном остеклении в пол, очень светлая. В доме отличное, регулируемое отопление, горячая вода, низкие расценки на коммунальные услуги. Ремонт делался для себя с заказом дизайн-проекта и с дорогими материалами отделки. Планировка позволяет комфортно жить и принимать гостей семье с двумя детьми. Квартира добротная, все делалось для себя, а не для сдачи. Расположение квартиры не допускает излишнего нагрева помещения летом в обеденное время. В квартире 2 спальни с двуспальными кроватями, огромная кухня-гостиная с раскладным диваном 3.2 метра длиной, большая гардеробная. В каждой комнате панорамное остекление в пол. Огромный, совмещенный санузел с ванной с видом на море! Есть посудомоечная машина, духовка, кондиционеры в каждой комнате, стиральная машина ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898012582](tel:+79898012582)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	20
Площадь кухни	30.00 кв. м		



