

Купить квартиру за 80 000 000 рублей на улица Яна Фабрициуса, 2/17

Краснодарский край, Сочи, улица Яна Фабрициуса, 2/17

80 000 000 Р

459 770Р за м²



174.00 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Просторная двухэтажная квартира с террасой на крыше в ЖК Фестивальный . Общая площадь — 174 м², включая жилую часть в 104 м² и террасу с великолепным видом на море — 70 м². Эргономичная планировка, статус квартира , все документы готовы для сделки.

Преимущества квартиры: Двухэтажная: идеальна для комфортного проживания и зонирования. Просторная и светлая терраса с панорамным видом на море. Полноценная жилая площадь — 104 м², с возможностью использовать террасу для вечерних встреч или отдыха. Статус квартира , что упрощает юридические аспекты приобретения. На фото представлен дизайнерский проект. Развитая инфраструктура ЖК: Поблизости находятся магазины и супермаркеты для повседневных покупок. Для активного досуга: СПА-комплекс Лучиано и бассейн всего в 5 минутах. Рядом — Дендрарий, прекрасное место для прогулок с семьей или утреннего бега. Уникальное расположение: - Квартира находится всего в 800 метрах от пляжа , что позволит наслаждаться побережьем в любое время. - Удобная транспортная доступность и развитая городская инфраструктура. - Рядом расположены культурные и развлекательные объекты, а также зеленые зоны для отдыха на свежем воздухе. Если вы ищете идеальное жилье в Сочи с современными условиями и близостью к морю, это предложение для ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183526334](tel:+79183526334)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	150.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

