

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на улица Тимирязева, 34Б

Краснодарский край, Сочи, улица Тимирязева, 34Б

16 500 000 Р

311 321Р за м²



53.00 м²

Общая

27.30 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Просторная двушка с отдельными комнатами и видом на море. Район Центральный ,чуть выше Новой Зари. ЖК Гранд Парк, два дома по 12 этажей. Охраняемая территория, консьерж, детская и спортивная площадки, мангальная зона, большая парковка более 100 машин. Все коммуникации газ, вода, электроэнергия. Отопление газовый котел (маленькие платежи). Квартира куплена в 2020 году, сдана и поставлена на учет в 2022. В квартире никто не жил, евроремонт. Двухконтурный газовый котел (техобслуживание 2025 году пройдено, деньги внесены на 3 года вперед!), теплые полы по всей квартире, кондиционеры в обеих комнатах и на кухне. Кухня полностью укомплектована: большой угловой гарнитур, встроенный холодильник, посудомойка, духовка, варочная поверхность, вытяжка. В квартире 2 шкафа купе, два телевизора. три дивана, все что есть в квартире остается и входит в стоимость квартиры. В нижнем доме магазин Пятерочка . до ближайшей автобусной остановки 5 минут, до пляжей 15 минут, до центра 20 минут.

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183905785](tel:+79183905785)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	27.30 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

