

Купить квартиру за 40 000 000 рублей на Морской переулок, 1/1

Краснодарский край, Сочи, Морской переулок, 1/1

40 000 000 Р

266 667Р за м²



150.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

21 из 21

Этаж

Продаю уникальный двухуровневый пентхаус в жилом комплексе Александрийский Маяк — прямо у моря, в самом центре Сочи. Дом расположен на центральной набережной, рядом с Зимним театром, парками, престижными ресторанами и всей необходимой инфраструктурой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города. В пентхаусе сделан дизайнерский ремонт с использованием премиальных материалов. Планировка продумана до мелочей: просторная кухня-гостиная, кабинет, несколько спален, гардеробные и террасы с панорамным видом на море. Вся мебель и техника остаются новому владельцу: итальянская мебель и встроенная техника немецкого производства. Здесь действительно можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Комплекс бизнес-класса с закрытой территорией, красивым озеленением, панорамными лифтами, рестораном, детской площадкой и зоной отдыха. Есть подземный паркинг, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Один собственник, без обременений, все документы полностью готовы к сделке. Звоните — с удовольствием организую просмотр этого пентхауса в удобное для вас время.

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882337393](tel:+79882337393)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	21	Этажей всего	21
Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м

