

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на ул Ленина, 219

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Ленина, 219

15 000 000 Р

306 122Р за м²

49.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Двухуровневые апартаменты с верандой в Сочи, 300 м от моря! Уникальное предложение на рынке Сочи, НЕ ФЕЙК! Продаются не просто апартаменты, а двухуровневая студия с собственной открытой террасой в пешей доступности от моря. Почувствуйте атмосферу собственного таунхауса в сердце курорта! О планировке: Первый уровень: Светлая гостиная-кухня с высокими потолками и прямым выходом на собственную открытую веранду 13,5 м². Ваша зона для утреннего кофе и вечернего отдыха. Второй уровень: Уютная мансардная спальня, организованная под самой крышей. Романтика и полное уединение. Общая площадь: 36,8м² + 13,5 м² веранда = полноценное жилое пространство. Черновая отделка выполнена, стены оштукатурены по маякам. Локация: Курортный городок. Всего 300 метров до собственного песчано-галечного пляжа. Вся инфраструктура курорта — под рукой. Комплекс: Охраняемая территория, паркинг, рестораны в минуте пешком. Идеально для тех, кто ищет нестандартное жилье для личного отдыха с выходом в собственный сад или для прибыльной сдачи в аренду премиального класса. Стоимость: 10 200.000 рублей. Не упустите шанс владеть по-настоящему уникальной недвижимостью в Сочи!

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79863945982](tel:+79863945982)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	13.00 кв. м
Апартаменты	да		



