

Купить квартиру за 30 000 000 рублей на ул Невская, 19

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Невская, 19

30 000 000 Р

416 667Р за м²



72.00 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

Мы предлагаем вашему вниманию 2-х комнатную квартиру с общей площадью 72 кв. м в самом сердце Сочи, на Невской улице, в микрорайоне Завокзальный. Этаж расположения - 9-й, в 16-этажном монолитном доме. Из окон открывается живописный вид на тихий и уютный двор. В квартире имеется 3 лоджии, которые могут быть легко преобразованы в дополнительные жилые комнаты, расширяя пространство и увеличивая функциональность. Это жилье идеально подойдет как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря своему удобному расположению и хорошей транспортной доступности. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры, а также удобная транспортная развязка, позволяющая быстро добраться до любой точки города. Этот дом был построен в 2008 году по заказу МЧС РФ с соблюдением всех норм проектной документации, что гарантирует высокое качество и надежность. На крыше дома установлен автономный газовый котел, обеспечивающий круглогодичное горячее водоснабжение и низкие коммунальные расходы. Квартира имеет раздельный санузел и планировку, позволяющую использовать пространство наиболее эффективным образом. Общая стоимость указана в договоре купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Не упустите возможность приобрести эту просторную и функциональную квартиру в центре Сочи, которая ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181140450](tel:+79181140450)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	16	Площадь жилая	58.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

