

Купить квартиру за 31 000 000 рублей на ул Войкова, 49

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Войкова, 49

31 000 000 Р

476 923Р за м²



65.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Уютная трёхкомнатная квартира в сердце Сочи — ваш идеальный выбор! Ищете жильё в самом центре города, где всё под рукой? Представляем вашему вниманию прекрасную трёхкомнатную квартиру в легендарном сталинском доме. Это сочетание классического стиля, простора и удобной локации! Почему эта квартира заслуживает вашего внимания? Простор и свет: высокие потолки — 3 метра, создающие ощущение свободы; окна выходят на три стороны — много естественного света в течение дня; просторные комнаты: первая — 19 м² (идеальна для гостиной или спальни); вторая — 10,6 м² (удобная детская или кабинет); третья — 8 м² (компактная комната для хранения или мини-гостевая). Дополнительные пространства: балкон (3,7 м²) — место для утреннего кофе с видом на город; лоджия (4,6 м²) — обустроено как личный кабинет (рабочая зона); кладовая на цокольном этаже — практичное решение для хранения сезонных вещей. Комфорт и удобство: раздельный санузел — дополнительное удобство для семьи; парковка во дворе — больше не нужно искать место для автомобиля; шлагбаум на въезде — безопасность и спокойствие для жильцов. Идеальная локация: 10-12 минут пешком до центральной набережной и Морского порта — наслаждайтесь морским бризом и живописными закатами; 3 минуты до автобусной остановки — легко добраться ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [АЯКС](#)

Телефон: [+79654608117](tel:+79654608117)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

