

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на Новороссийское шоссе, 1

Краснодарский край, Сочи, Новороссийское шоссе, 1

2 900 000 Р

152 632Р за м<sup>2</sup>



19.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА** Предлагается квартира общей площадью около 43,5 кв.м, включающая основную жилую площадь по документам - 19,1 кв.м, а также дополнительную площадь (не узаконена) на первом этаже примерно 20 кв.м. Вход в основной дом расположен на втором этаже с обратной стороны здания. Внутри есть две комнаты (8,1 кв.м и 11 кв.м) по документам и прихожая 5,3 м кв., которая не оформлена официально. Состояние помещений требует ремонта. Квартира полу благоустроенная: есть водоснабжение, электричество; душ обустроен; туалет на улице. **СРОЧНАЯ ПРОДАЖА**

 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183108206](tel:+79183108206)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 1          | Площадь жилая | 11.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м |               |             |



