

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на улица Гончарова, 3/1

Краснодарский край, Сочи, улица Гончарова, 3/1

9 700 000 Р

277 143Р за м²



35.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

10 из 12

Этаж

Собственник. Продам полноценную однокомнатную квартиру 27 кв.м + балкон 8 кв.м (утеплен и объединён с комнатой) в Центральном районе г.Сочи, ЖК Каскад. Дом построен по ФЗ-2014, проходит под ипотеку, мат. капитал и тд. В квартире сделан ремонт, водяной пол, остается вся мебель, телевизор, можно заехать и жить. Окна выходят на солнечную сторону с видом на море, квартира очень светлая и теплая. В квартире индивидуальный газовый котёл, что не мало важно для г.Сочи. Коммунальные платежи будут не высокие. Закрытый двор, въезд через пульт. Большая парковка, детская площадка, зона барбекю, чистый, уютный двор. До ТЦ Моремолл 7 минут на машине До автовокзала 10 минут на машине До мор порта и парк Ривьера 15 минут на машине. В шаговой доступности 2 школы, дет. сады и поликлиника, магазин Магнит, Красное Белое рядом с домом, так же в шаговой доступности 3 остановки общественного транспорта. Просьба агентов не беспокоить. Для реального покупателя показ в любое время.

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898127859](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	12
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

