

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на ул Целинная, 16А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Целинная, 16А

9 400 000 Р

293 750Р за м²



32.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаётся светлая и уютная квартира площадью 32,6 м² на улице Целинная в Сочи. Планировка включает просторную кухню-гостиную, отдельную спальню, совмещённый санузел и открытый балкон с панорамными окнами. Из квартиры открывается впечатляющий вид на город и море. Выполнен качественный современный ремонт, установлены мебель и техника, которые остаются новому собственнику. Квартира — вторичка от собственника, не сдавалась и использовалась как вторая квартира для круглогодичного проживания в тёплом климате. Состояние идеально ухоженное: вся электрика на отдельных автоматах, установлен рекуператор, тёплые полы с быстрым нагревом, бойлер 100 л, Wi-Fi кондиционер, керамогранит на полу и стенах, моющиеся обои, двери из массива дерева, продуманное зональное освещение и бра. Немецкая сантехника, кухня на фурнитуре Blum. Вся встроенная и бытовая техника остаётся новому собственнику. Остаётся: посудомойка, вытяжка, духовой шкаф, варочная панель, холодильник, стиральная машина, микроволновка, пылесос, TV 55 , раздвижной стол, шкаф-купе с зеркалами, комод, полки. Организовано четыре спальных места: кровать 160200 и раздвижной диван. Район удобен для постоянного проживания: рядом магазины, остановки общественного транспорта, аптеки, кафе, объект расположен в районе с хорошей транспортной доступностью ...

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182843965](tel:+79182843965)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

