

Купить квартиру за 8 490 000 рублей на ул Тимирязева, 44А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Тимирязева, 44А

8 490 000 Р

265 313Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 19

Этаж

Продается однокомнатная квартира в новом ЖК в Центральном Сочи. Статус- квартира! Планировка: просторная кухня, спальня с балконом, совмещенный санузел. В квартире никто не проживал и выполнен новый ремонт, мебель и вся необходимая техника остаются новому владельцу. Своя закрытая территория, две детские площадки, спортивная площадка. Очень много парковочных мест на территории. Инфраструктура района: школы, садики, поликлиника, множество магазинов, продуктовые рынки и супермаркеты - все в пешей доступности. Остановка находится рядом с домом в минуте пешком. Прекрасный вариант для комфортной жизни в солнечном Сочи! Номер объекта: #1/603347/11901

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892324547](tel:+79892324547)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего      | 19          |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                   |             |

