

Купить квартиру за 8 220 000 рублей на Виноградная улица, 22/15

Краснодарский край, Сочи, Виноградная улица, 22/15

8 220 000 Р

200 488Р за м²



41.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

6 из 7

Этаж

Арт. 126990692 Предлагаем к продаже апартаменты в одном из лучших комплексов города - жилом комплексе Сияние Сочи. На территории ЖК находится: супермаркет 5 ка, салон красоты, и прочие магазины, необходимые для комфортной жизни. Уникальная особенность данного апартамента - Свой бесплатный паркинг за шлагбаумом, детская и спортивная площадка, зона выгула собак. Своя газовая котельная, которая обеспечивает - отопление! Документы готовы к сделке, возможна ипотека! ПОЛНАЯ СУММА В ДОГОВОРЕ! Цена ниже рынка! Строение каскадное, поэтому лифт не требуется, т.к. по факту до этажа 2 лестничных пролёта. Апартамент будет отличным готовым бизнесом, так как может приносить от 5 тр в сутки с мая по октябрь - минимум , в остальное время - гарантированный доход на сдаче в длительную аренду - от 45 тр в месяц. Все остальные вопросы по телефону ! Показ в любое время!

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79385237990](tel:+79385237990)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	7	Площадь кухни	6.00 кв. м

