

Купить квартиру за 24 000 000 рублей на ул Виноградная, 2/3

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Виноградная, 2/3

24 000 000 Р

338 028Р за м²



71.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

8 из 20

Этаж

Продаётся полноценная двухкомнатная квартира в одном из лучших комплексов центрального Сочи — ЖК Ривьера. Из окон открывается панорамный вид на море, горы и парк Ривьера. Планировка 85 м2 с учетом присоединенных лоджий включает просторную кухню-гостиную, две изолированные спальни и раздельный санузел. Установлены качественные материалы отделки и панорамное остекление, что делает квартиру светлой и визуально просторной. ЖК Ривьера — современный жилой комплекс бизнес-класса, состоящий из четырёх высотных зданий. Закрытая территория, подземный паркинг, коммерческие помещения на первых уровнях, охрана и благоустроенный внутренний двор обеспечивают комфорт и безопасность. Комплекс расположен у центрального входа в парк Ривьера — одной из главных зон отдыха Сочи с прогулочными маршрутами, развлечениями и зелёными аллеями. До моря около 1 км пешком через парк, до Морпорта — около 15 минут. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, рестораны, набережная, остановки общественного транспорта и вся инфраструктура центра города. Локация подходит для постоянного проживания и отдыха. Один взрослый собственник. Вторичка от собственника, без обременений, документы готовы к сделке. Звоните, пишите в чат и добавляйте объявление в избранное, чтобы не упустить отличный вариант

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183817253](tel:+79183817253)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	20
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м

