

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Калараша, 145А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Калараша, 145А

9 500 000 Р

163 793Р за м²



58.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 58 кв. м, расположенная на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1977 году. Жилая площадь составляет 30 кв. м, а площадь кухни 7 кв. м. Отличный вариант для небольшой семьи или молодой пары! В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Окна выходят на улицу, обеспечивая естественное освещение и приятный вид. Просторная лоджия станет отличным местом для утреннего кофе. Планировка продумана до мелочей: комнаты расположены удобно, а отдельный санузел обеспечивает дополнительный комфорт. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Имеется наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Тихий и спокойный двор идеальное место для прогулок и отдыха. Район отлично развит: рядом есть все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также поблизости расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что существенно ускоряет процесс покупки. Комиссия агентства обсуждается индивидуально ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180494191](tel:+79180494191)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



