

Купить квартиру за 49 500 000 рублей на ул Я.Фабрициуса, 7

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Я.Фабрициуса, 7

49 500 000 Р

450 000Р за м²



110.00 м²

Общая

61.90 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

16 из 20

Этаж

Продается роскошная, просторная еврочетырешка в МК Дом у Дендрария на высоком этаже 20 - ти этажного дома в Центре Сочи ,золотой, треугольник города. Дом бизнес- класса, за 5 минут пешком можно дойти до парка Дендрарий , сквера Фестивальный, до Курортного проспекта, до пляжа Цирк или погулять в парке им. Фрунзе. Дом находится в Центральной локации, он очень уютный и приватный, вокруг много зелени, заезд во двор только через шлагбаум, ландшафтный дизайн придомовой территории. общая площадь квартиры 110,4 м2 Все пространство максимально задействовано и рассматривается как 3 спальни 19,0м2+ лоджия 4,8 м2 ; 12,6 м2 + лоджия 8,2 м2 ; 15,5 м2 ; гостиная - кухня 29,3 м2 с витражным остеклением и прямым видом на МОРЕ. Два санузла 4,5 м2 и 3,6 м2. Функциональный коридор 15,5 м2 Квартира с предчистовой отделкой, выполненна стяжка пола, разведена электрика, отопление, заведена вода.

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182123496](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж | 16 |
| Этажей всего | 20 | Площадь жилая | 61.90 кв. м |
| Площадь кухни | 12.00 кв. м | | |

