

Купить квартиру за 37 800 000 рублей на Курортный проспект

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Курортный проспект

37 800 000 ₽

346 789 ₽ за м²



109.00 м²

Общая

83.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Апарт-комплекс Магнолия De luxe расположен в южной части Сочи, в 150 метрах от берега моря. До центра 10 мин на авто, рядом парки, рестораны. Сам комплекс имеет собственную инфраструктуру, бассейн, СПА, подземный паркинг. Высокие потолки, готовый качественный ремонт, шикарный вид на море, панорамные окна, локация и статусность комплекса - дают высокий спрос на аренду круглый год. Окупаемость ниже 10 лет с учетом капитализации. Для всех вопросов, предоставления подтвержденной доходности и организации просмотра просьба звонить или писать в чате.

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884722038](tel:+79884722038)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	МОНОЛИТНЫЙ
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	83.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Апартаменты	да		

<https://sochi.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-kurortnyy-prospekt-18233291325/>

Restate

