

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на ул Сухумское шоссе, 22

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Сухумское шоссе, 22

10 000 000 Р

312 500Р за м²



32.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Арт. 127473655 Продается квартира, 32,2 кв.м, общая 35 кв.м, расположена в Краснодарском крае, г. Сочи, р-н Хостинский, ул. Сухумское шоссе, дом 226. Наиболее инфраструктурно развитыми и оптимальными для жизни районами Сочи по праву являются Центральный и Хостинский. Однако они считаются и наиболее застроенными, по этой причине стоимость недвижимости в них в среднем на 20-30 % больше, чем в отдаленных от центра местах. Хостинский район — часть Большого Сочи между центром (старым Сочи) и Адлером. Он включает в себя прибрежные посёлки, в том числе знаменитую своим бальнеологическим курортом Мацесту, санаторные пригороды Сочи, где сохранилось немало интересной советской архитектуры, а также обширные горные районы со скалами, ущельями, пещерами, водопадами. Квартира однокомнатная, с балконом, с прекрасным видом на море. Один собственник. В доме есть консьерж, при этом бонусом идет то, что за него не надо платить. Дом гостиничного типа. Можно под сдачу как гостиничный номер. До моря 10 минут пешком. Вокзал - 10 минут пешком. Аэропорт - 10 минут на машине. Развитая инфраструктура. Удобная транспортная развязка. В квартире остается вся мебель и техника. То есть квартира полностью готова для проживания или для использования в коммерческих целях. Возможен показ, в любое удобное ...

👁 0 с 07.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Семья](#)

Телефон: [+79890408830](tel:+79890408830)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	7	Площадь кухни	12.00 кв. м

