

Купить комнату за 3 400 000 рублей на ул Партизанская, 62А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Партизанская, 62А

3 400 000 Р

283 333Р за м²



12.00 м²

Общая

4 из 5

Этаж

Арт. 100286303 Приобретая недвижимость с нами, Вы в гарантированной безопасности, поскольку объекты проверяются нашими юристами и к моменту продажи мы предоставим полный пакет документов. Данный объект Вы можете приобрести по субсидированной ипотечной ставке от 14,5% от Самолет Плюс. Уютная комната с балконом (СТАТУС КВАРТИРА) на побережье Черного моря в общежитии 1976 года постройки в центральном районе пос. Лазаревский. Расположена на 4 этаже пятиэтажного дома, в секционном блоке из пяти квартир. Дом в хорошем состоянии, газифицированный, все коммуникации центральные. Все есть для комфортного проживания: в комнате сделан качественный косметический ремонт, пластиковые окна выходят во двор, с видом на море. Санузел отдельный общего пользования на 5 комнат (по факту на 4, один собственник оборудовал себе сан узел и кухню в комнате). Комната расположена через стену от кухни и санузла, что позволяет себе сделать индивидуальную канализацию, кухню. До центрального пляжа примерно 15 минут ходьбы. До города Сочи 1,5 часа езды, до Краснодара около 2,5 часов езды как на железнодорожном транспорте, так и на автомобиле. Инфраструктура: магазины, Пятерочка, Магнит, Аптеки, школа, д. сад, автобусная и транспортная доступность. Коммунальные платежи в зимний период не превышают 3000 рублей ...

👁 1 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186919751](#)

Характеристики

Тип дома	кирпично-монолитный	Этаж	4
Этажей всего	5		

