Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 318 000 000 рублей на улица Ленина, 219/6Б

Краснодарский край, Сочи, улица Ленина, 219/6Б

318 000 000 Р
308 140Р за м^2

1032.00 м^2
Общая

Объект 1753. КОМЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ В многоквартирном жилом комплексе Корона Весь 16 этаж из 17 Общей площадью 1032м² 22 Апартамента Средней площадью 40-55м² 22 апартамента при сдаче на круглый год не менее 10 млн в год доходность, с оплатой по 35 - 40 тыс за один апартамент При сдаче посуточно 22 апартамента не менее 25 млн в год доходность В сезон 7-12т.р сутки ,один апартамент Вне сезон 2-3т.р. за сутки Так же в стоимость входят 4 парковочных места от 13м² до 18м² в подземном паркинге На территории круглогодичный бассейн, ресторан, летняя веранда, SPA комплекс, фитнес, бутики, аптека, озон. Своя Управляющая Компания, которая займется сдачей ваших апартаментов, нужно только получать доход!) До моря пять минут, благоустроенный пляж, рядом все необходимое для жизни и отдыха, благоустроенная набережная с многочисленными развлечениями, магазинами, ресторанами, барами, кафе, океанариум, дельфинарий, луна-парк, парк с богатой субтропической флорой. Можно купить половину апартаментов из 22 НА ФОТО ОДИН ИЗ АПАРТАМЕНТОВ ДЛЯ РЕАЛЬНОГО ПОКУПАТЕЛЯ ХОРОШИЙ ТОРГ

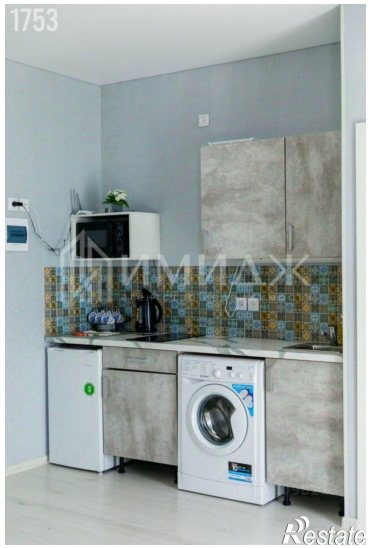
0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

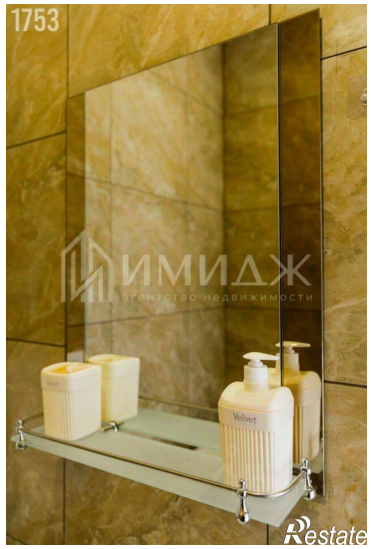
Продавец: Собственник

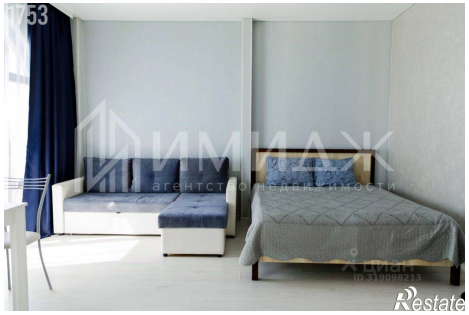
Телефон: +79184109589

Характеристики

Этажей всего	17






53