

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 1 500 020 рублей на ул Горького, 58А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Горького, 58А

1 500 020 Р в месяц

2 280Р за м<sup>2</sup> в месяц

 $658.00 \text{ m}^2$ 

Общая

Предлагаем в аренду здание в самом центре города Сочи.Здание находится в шаговой доступности от железнодорожного и авто вокзала. Четырехэтажное здание состоит: - цокольного этажа - 135,2м2; - первого этажа - 143м2; - второго этажа - 162,7м2; - третьего этажа - 155м2; - общая площадь - 658м2; - коммуникации центральные; - собственная парковка на 10 мест и платная на 100 мест; - отличная инфраструктура!!! Рассматриваем сдачу здания целиком одному арендатору с направлением:- офис - клиника - медицинский центр с лицензией - образовательное учреждение - гостиница - хостел Рассмотрим вашу концепцию.Официальный долгосрочный договор. Льготные условия по ремонту для захода на объект (если потребуется).

● 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79180593819



4



## Характеристики

Этажей всего





















