# Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 22 500 000 рублей на Больничная улица, 52

Краснодарский край, Сочи, Больничная улица, 52

22 500 000 Р
225 000Р за м$^2$

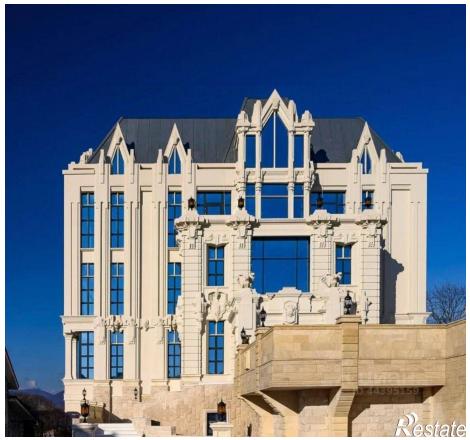
100.00 м$^2$
Общая

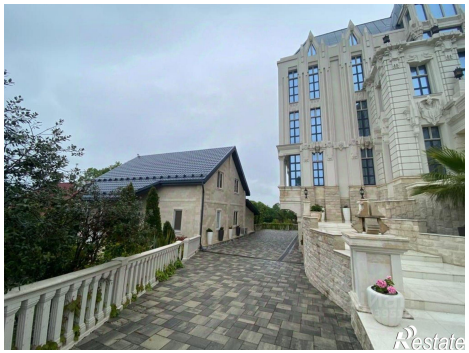
К продаже предлагается эксклюзивный, не имеющий аналогов в стране, Дворец в готическом стиле! Уникальное предложение для тех, кому наскучил типичный усадебный стиль, так же как и современные течения. Для людей, которые хотят осуществить свою давнюю мечту жить в просторном, большом Замке. Шикарный дом из натуральных материалов, с приятными глазу геометрическими формами и декорированием - мечта ценителей всего изысканного! Расположен Замок в тихом месте на возвышении 250 м. над уровнем моря между национальным парком и набережной. Смешение морского и горного воздуха позволяет летом иметь прохладную температуру, а зимой более теплый воздух, роза ветров создает благоприятный для здоровья микроклимат. Соседствующие постройки это исключительно элитные особняки. Прогуляться до моря можно всего за 15 минут. Хорошая транспортная доступность с 2- х сторон позволяет быстро добраться до центра Сочи. Дом построен на коренных породах, что гарантирует его сейсмоустойчивость. Новый собственник усадьбы владеет на правах пользования лесным участком в национальном парке площадью 1 Га, в котором можно прогуливаться и организовать парк или мини-ферму. Санаторий по управ. по делам президента по соседству дает возможность купаться круглогодично в бассейне с морской водой, пользоваться всей инфраструктурой ...

4 с 08.10.2023, обновлен 09.10.2023

## Характеристики

| | |
|---|---|
| Этажей всего | 5 |





Restate

Restate