

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 160 000 000 рублей на Станиславского ул.,

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Станиславского ул.,

160 000 000 Р

390 244Р за м²



410.00 м²

Общая

Гостевой дом в центре Адлера за речкой в Сириусе. Гостевой дом полностью с новым ремонтом и мебелью, центральные коммуникации. До моря 3 мин пешком. пляж в Адлере и в Сириусе. Рядом курортная зона, Дендрарий, торгово-ресторанный комплекс «Мандарин». 16 номеров. Из них 4 апартамента с кухонной и столовой зоной. Большой закрытый двор с административным помещением и парковкой. Все полностью законно, идеальные документы. Сдан в управление, приносит 20 млн. в год. Отличная загрузка круглый год. Высокая доходность. Знаю рынок гостевых домов, могу предложить под разные запросы интересный вариант. От Красной поляны до Лазаревского. Пишите, я пришлю дополнительные фото и инвестрасчет.

👁 2 с 16.08.2024, обновлен 15.11.2024

Характеристики

Этажей всего 3

