

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 99 901 800 рублей на Курортный проспект, 110

Краснодарский край, Сочи, Курортный проспект, 110

99 901 800 Р

196 657Р за м²

508.00 м²

Общая



Код лота: РАД-389832. Реализуется на торгах. Юридическое лицо реализует с электронных торгов нежилое здание, расположенное на первой береговой линии Черного моря, в курортном микрорайоне Новая Мацеста, Хостинского района, г. Сочи. В состав лота входит здание 2-х этажное 1964 года постройки, а также часть пляжа (на основании договора аренды земельного участка). Ориентир на карте: Краснодарский край, Сочи, ж/д станция Мацеста, самые известные архитектурные памятники города Сочи - Мецестинская Ротонда и Мацестинский виадук. Наименование здания - медицинский пляжный павильон, общей площадью 508, 5 кв. м, кабинетно-коридорная планировка (кабинеты, залы лечебной физкультуры, коридоры, подсобные помещения, туалеты, лестницы). Площадь 1 этажа 269, 4 кв. м, 2 этаж 239, 1 кв. м, балкон 70, 8 кв. м, терраса 69, 5 кв. м. Высота потолков 3, 05м. Кровля - аэрарий для принятия воздушных и солнечных ванн (по данным БТИ площадь кровли - 309, 9 кв. м). Требуется проведение капитального ремонта. Коммуникации отсутствуют. Здание расположено на земельном участке, общей площадью 1870 +/- 15 кв. м, КН 23:49:0303007:1244, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: эксплуатация здания медицинского пляжного павильона , расположенный по адресу: Местоположение установлено ...

👁 1 с 01.12.2024, обновлен 01.12.2024

Характеристики

Этажей всего 2

