Купить торговое помещение за 60 000 000 рублей на Молодёжная улица, 7

Краснодарский край, Сочи, Молодёжная улица, 7

60 000 000 Р
129 870Р за м^2

462.00 м^2	462.00 м^2	1
Общая	Жилая	Этаж

Пятерочка в Сочи, з/у собственность, 462 м2 — площадь 462 м2 — з/у собственность 7,5 сот — эл. мощность 60 кВт, с возможностью увеличения — Пятерочка долгосрочный договор 10 лет — арендная ставка 1350 руб/м2 — МАП 625 тр, 5% от ТО — ГАП 7,25 млн, окупаемость 8 лет, доходность 12,5 Без комиссии! Звоните и записывайтесь на просмотр! Номер объекта: #2/1662994/3069

1 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79586175099

Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	462.00 кв. м

Овощи и фрукты