

Купить торговое помещение за 60 000 000 рублей на Молодёжная улица, 7

Краснодарский край, Сочи, Молодёжная улица, 7

60 000 000 Р

129 870Р за м²



462.00 м²

Общая

462.00 м²

Жилая

1

Этаж

Пятерочка в Сочи, з/у собственность, 462 м2 — площадь 462 м2 — з/у собственность 7,5 сот — эл. мощность 60 кВт, с возможностью увеличения — Пятерочка долгосрочный договор 10 лет — арендная ставка 1350 руб/м2 — МАП 625 тр, 5% от ТО — ГАП 7,25 млн, окупаемость 8 лет, доходность 12,5 Без комиссии! Звоните и записывайтесь на просмотр! Номер объекта: #2/1662994/3069

👁 1 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79586175099](tel:+79586175099)

Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	462.00 кв. м
------	---	---------------	--------------

