

Сдать помещение свободного назначения за 131 408 рублей на ул Труда, 38

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Труда, 38

131 408 Р в месяц

108Р за м² в месяц



1213.00 м²

Общая

1

Этаж

Улица Труда 38, главная развязка в Сочи - Барановский акведук - в одной минуте 1) Склад (1213 кв. м): - Расположен на первом этаже с потолками до 5,5 м - Полностью оснащён: интернет, электричество, вода, канализация - Закрытая территория и бетонная площадка двора (+800 кв.м) обеспечивают безопасность и удобство - Возможность одновременной разгрузки на крытых рампах для трёх длинномеров - Сдается целиком - только для крупных арендаторов - Можно под склад, а можно и производство там открыть - Рядом две остановки общественного транспорта - Барановский акведук в минуте, что обеспечивает доступность до всех районов города без пробок и быстро 2) Есть еще Офисное помещение (487 кв.м) : • Расположено на втором этаже • Выполнена качественная отделка, перед использованием нужна будет уборка • Оснащено всеми необходимыми коммуникациями: туалет, водоснабжение, электроснабжение • Высота потолков - 2,7 м Комплекс располагается у Барановского акведука - удобной объездной дороги, позволяющей быстро уехать во все концы города. Стоимость аренды (за офис и склад) - 1230 руб./кв.м. Стоимость склада (отдельно) - 1300 р метр Стоимость офиса (отдельно) - 600 р метр Для получения дополнительной информации и обсуждения условий аренды данного объекта, пожалуйста, свяжитесь с ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Марина Оганян](#)

Телефон: [+79675581389](tel:+79675581389)

Характеристики

Этаж	1	Вход	отдельный со двора
------	---	------	--------------------

