

Купить помещение свободного назначения за 56 400 000 рублей на улица Просвещения, 32

Краснодарский край, Сочи, улица Просвещения, 32

56 400 000 Р

470 000Р за м²



120.00 м²

Общая

1 из 14

Этаж

Арт. 86485930. Уникальное предложение для инвесторов, которые понимают ценность исключительного местоположения и растущий спрос на приватный и комфортный отдых. Мы продаем коммерческое помещение в элитном апартаментном комплексе ГОРИЗОНТ прямо на первой береговой линии. Это готовое решение для создания бизнеса, ориентированного на самых платежеспособных гостей, для которых просто хороший отель — уже недостаточно. Целевая аудитория уже здесь. Комплекс предназначен для состоятельных отдыхающих, ищущих уединение, сервис и безупречный вид из окна. Вам не нужно их искать — они придут к вам. Максимальный доход с квадратного метра. Арендаторы с высоким чеком готовы платить за премиум-контент: кофейню с авторской выпечкой, гастрономический бутик, лаунж-бар с коктейлями премиум-класса, бутик дизайнерской пляжной одежды или арт-галерею. Эксклюзивное право. Станьте единственным точкой притяжения для гостей комплекса в своей нише. Отсутствие прямой конкуренции на территории. Готовый трафик. Постояльцы комплекса — ваши гарантированные клиенты с высоким уровнем дохода. Идеальная локация: Прямой выход к приватному пляжу, панорамные виды на море, проходимое место в самом сердце инфраструктуры комплекса. Привилегированная аудитория: Доступ к клиентам, которые ценят качество, уникальность ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186257290](tel:+79186257290)

Характеристики

Этажей всего	14	Этаж	1
--------------	----	------	---

